

社会福祉充実残額算定シート

1. 「活用可能な財産の算定」

項目	金額
資産 (a)	1,903,589,114
負債 (b)	504,196,292
基本金 (c)	92,214,780
国庫補助金等特別積立金 (d)	417,611,157
合計 (a - b - c - d)	889,566,885

- 手入力 (必須入力) するセルです (※「社会福祉法人の財務諸表等電子開示システム」搭載版では、他シートを参照するための計算式が設定されていますので、手入力は不要となります。)
- 計算式が設定されており、入力することはできません。
- 手入力するセルです。(不明の場合は、記載要領に従って入力してください)
- 合計額を算出するための計算式が設定されており、入力することはできません。
- プルダウンリストから選択するセルです。直接入力することはできません。

2. 「社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等」

(1) 財産目録における貸借対照表価額

項目	金額
合計 (a)	1,366,020,434

(2) 対応負債

項目	金額
1年以内返済予定設備資金借入金	41,472,000
1年以内返済予定リース債務	0
設備資金借入金	419,350,000
リース債務	0
合計 (b)	460,822,000

(3) 合計

項目	金額
財産目録合計 (a)	1,366,020,434
対応負債合計 (b)	460,822,000
対応基本金 (c)	92,214,780
国庫補助金等特別積立金 (d)	417,611,157
合計 (a - b - c - d)	395,372,497

3. 「再取得に必要な財産」

(1) 将来の建替費用

財産の名称等	取得年度	建設時延べ床面積 (小数点以下第4位を四捨五入)	建設時自己資金	大規模修繕実績額	減価償却累計額	建設単価等上昇率				自己資金比率			合計額			
						①建設工事費 デフレーター	②1㎡当たり単価上昇率			①、②のいずれか 高い方の率	③一般的自己 資金比率	④建設時自己資金比率		③、④のいずれか 高い方の率		
							一般的1㎡当たり 単価 (a)	当該建物の建設時の 取得価額 (b)	建設時延べ床 面積 (c)			a/ (b/c)			建設時自己資金 (d)	d/b
〔ケアハウス2008〕 佐賀県佐賀市東町1042番地 鉄筋コンクリート造陸屋根4階建	2008				188,493,879	1.115	290,000	533,725,000	-	-	1.115	24%	-	-	24.0%	50,440,962
〔養護老人ホーム〕 佐賀県佐賀市東町1400番地1 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建	2012				106,116,520	1.147	290,000	402,086,708	-	-	1.147	24%	-	-	24.0%	29,211,755
〔特別養護老人ホーム〕 佐賀県佐賀市東町1400番地1 鉄筋コンクリート造陸屋根5階建	2015				87,011,942	1.079	290,000	489,748,300	-	-	1.079	24%	-	-	24.0%	22,532,612
〔養護老人ホーム〕 長崎市早稲町松尾583-1 鉄筋コンクリート造瓦葺・陸屋根2階建	1992				51,615,488	1.198	290,000	51,615,489	-	-	1.198	24%	-	-	24.0%	14,840,485
合計																117,025,814

※ 割合は小数点第4位四捨五入。

(3) 設備・車輛等の更新に必要な費用

項目	金額
合計	390,509,006

(4) 合計

項目	金額
将来の建替費用	117,025,814
大規模修繕に必要な費用	62,465,186
設備・車輛等の更新に必要な費用	390,509,006
合計	570,000,006

4. 「必要な運転資金」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	485,576,169	12	121,394,042

5. 「計算の特例」

項目	金額	月数	合計額
年間事業活動支出	-	12	12

6. 「社会福祉充実残額」

項目	金額	控除対象財産計	計算の特例適用
活用可能な財産	889,566,885	1,086,766,545	※「5. 計算の特例」の適用有無を 変更する場合、以 下のセルから選択す ること。
社会福祉法に基づく事業に活用している不動産等	395,372,497		
再取得に必要な財産	570,000,006		
必要な運転資金	121,394,042		
計算の特例			
合計	-197,190,000		適用する

7. 「現況報告書に記載する「社会福祉充実残額」

項目	金額
社会福祉充実残額	-197,190,000
社会福祉充実計画用財産	0
合計	-197,190,000

(2) 大規模修繕に必要な費用

減価償却累計額 (a)	一般的大規模修繕 費用比率 (b)	大規模修繕実績額	合計額①	※大規模修繕額が不明な場合		合計額 (①、②のいずれか)
				貸借対照表価額 (c)	合計額② ((a×b) × c/ (a+c))	
188,493,879	23%	-	-	345,231,121	28,042,548	28,042,548
106,116,520	23%	-	-	295,970,188	17,965,490	17,965,490
87,011,942	23%	-	-	402,736,358	16,457,148	16,457,148
51,615,488	23%	-	-	1	0	0
						62,465,186